

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 61 Arnad BONEL NICOLE – BONEL SILVIE e SEZIAN SANDRA - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad

S.O. Espropri

Struttura Territoriale

Piemonte e Valle d’Aosta

Codice SIL: NONOAO00020

Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis e pagamento a saldo dell’indennità di occupazione ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Poalo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta BONEL NICOLE nata a IVREA (TO) il 08/03/2000 BNLNCL00C48E379K Proprietà 1/3 - BONEL SYLVIE nata a IVREA (TO) il 16/05/2003

BNLSLV03E56E379C Proprietà 1/3 - SEZIAN SANDRA nata a AOSTA (AO) il 15/09/1965 SZNSDR65P55A326I Proprietà 1/3 situate nel Comune di Arnad;

- il Decreto Motivato n. prot. CDG 0092204-I del 05/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) CDG 0118255-I del 12/02/2024 emesso dal Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta - Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate.
- la comunicazione pervenuta a questo Ufficio, con la quale la Ditta Proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalla stessa attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di **€ 2.040,86** per l'acconto dell'80% a titolo di indennità di esproprio, occupazione d'urgenza e a saldo a titolo dell'occupazione temporanea, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per la ditta espropriata dell'immobile sito nel Comune di Arnad.

N° Piano 61 – Ditta BONEL NICOLE - BONEL SYLVIE - SEZIAN SANDRA							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particell a originari a	Particell a derivata	Area Espropriat a mq	Indennità d'espropri o VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
disponibile	49	296	-	511	€ 177,82	-	€ 177,82
disponibile	49	297	-	524	€ 549,15	-	€ 549,15
disponibile	49	272	-	726	€ 287,65	-	€ 287,65
disponibile	49	273	-	1151	€ 1.051,23	-	€ 1.051,23
disponibile	49	235	-	254	€ 104,60	-	€ 104,60
disponibile	42	166	-	82	€ 125,52	-	€ 125,52
Totale							€ 2.295,97
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.ll a	Coltura	Superficie di occupazion e temporanea mq	Indennità occupazion e temporanea (16 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
49	296	PRATO IRRIGUO	511	€ 19,76	-	€ 19,76	

49	297	PRATO IRRIGUO	524	€ 61,02	-	€ 61,02
49	272	PRATO IRRIGUO	726	€ 31,96	-	€ 31,96
49	273	PRATO IRRIGUO	1151	€ 116,80	-	€ 116,80
49	235	PRATO IRRIGUO	254	€ 11,62	-	€ 11,62
42	166	PRATO IRRIGUO	82	€ 13,95	-	€ 13,95
Totale						€ 255,11

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO € 2.551,08

IMPORTO DA PAGARE acconto 80% indennità di esproprio € 2.040,86

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

Accettazione prot. n° 1107208 del 19.12.2024 con documentazione

Bonel Nicole nata a Ivrea (TO) il 08.03.2000 c.f. BNLNCL00C48E379K e residente in Frazione Echallod Superiore 31, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/3 – **B.P.**
1358341

Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Banco BPM

Conto Corrente intestato a Bonel Nicole

IBAN: IT89Y0503431690000000008300

IMPORTO DA PAGARE € 680,29

Accettazione prot. n° 1107225 del 19.12.2024 con documentazione

Bonel Sylvie nata a Ivrea (TO) il 16.05.2003 c.f. BNLSLV03E56E379C e residente in Frazione Echallod Superiore 31, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/3 – **B.P.**
1358342

Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Banco BPM

Conto Corrente intestato a Bonel Sylvie

IBAN: IT78Q0503431690000000160503

IMPORTO DA PAGARE € 680,29

Accettazione prot. n° 1107139 del 19.12.2024 con documentazione

Sezian Sandra nata a Aosta (AO) il 15.09.1965 c.f. SZNSDR65P55A326I e residente in Frazione Echallod Superiore 31, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/3 – **B.P.**
1358304

Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Banco BPM

Conto Corrente intestato a Sezian Sandra

IBAN: IT92T0503431690000000008565

IMPORTO DA PAGARE € 680,28

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023
codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP:
F57H16001610001.

Il Responsabile della Struttura
Territoriale
Dirigente Ufficio Espropriazioni
(ing. Angelo GEMELLI)